

THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ

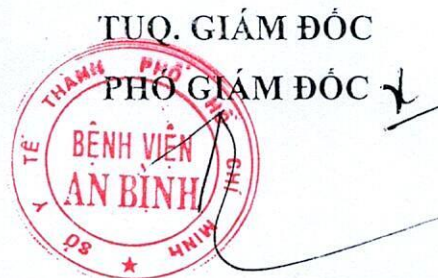
Kính gửi: Quý Công ty (Nhà thầu)

Bệnh viện An Bình kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp theo yêu cầu dưới đây vui lòng gửi hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Về việc Sửa chữa hệ thống điều hoà không khí số 9, sửa chữa và thay mới máy nén hệ thống điều hoà không khí số 8 tại khoa Gây mê hồi sức.
2. Phạm vi cung cấp: Chi tiết theo phụ lục đính kèm.
3. Thời gian thực hiện: 15 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
4. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện An Bình, số 146 An Bình, Phường 7, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.
6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: Tối thiểu 03 tháng kể từ ngày ký.
7. Yêu cầu về chào giá: Giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, và các chi phí khác có liên quan.
8. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: **Trước 16h00 ngày 25/06/2025** hoặc đến khi Bệnh viện nhận đủ báo giá theo quy định.
9. Quy định về tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá : Quý đơn vị thực hiện gửi hồ sơ chào giá bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ sau đây: **Tổ mua sắm**, Bệnh viện An Bình, số 146 An Bình, phường 7, Quận 5, TP.HCM. Người nhận: **Lê Ngọc Cẩm Tú (SĐT: 0906793276)**.
10. Yêu cầu khác: Hồ sơ chào giá bao gồm các tài liệu sau:
 - + Thư chào giá, bảng báo giá của nhà thầu (có ký tên , đóng dấu) theo mẫu đính kèm;
 - + Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của nhà thầu;
 - + Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực hoặc ký từ năm 2023 trở về sau hoặc thông báo trúng thầu;
 - + Cung cấp cam kết và các tài liệu đáp ứng yêu cầu tại Phụ lục 2 đính kèm.Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TMS;
(LNCT.03b).



Vũ Minh Đức

PHỤ LỤC 1: DANH MỤC DỊCH VỤ YÊU CẦU CHÀO GIÁ
(Đính kèm Thông báo mời chào giá số: 514/TB-BVAB, ngày 18 tháng 6 năm 2025)

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	ĐVT	Số lượng
I. Sửa chữa hệ thống điều hoà không khí số 9 (AHU – 09 và CDU – 09)				
– Thông tin hệ thống: + Hãng: Saiver + Cụm AHU-5F-09 + Model: A1(M)-1138H-1290W, Made in Malaysia				
1	Thay cuộn dây motor quạt tạo áp AHU – 09	– Mô tả: + Thay thế cuộn dây motor quạt tạo áp của AHU – 09, công suất 4HP. + Công việc bao gồm tháo motor hiện tại, thay thế cuộn dây mới và lắp đặt lại để đảm bảo hoạt động ổn định. – Yêu cầu: Cuộn dây motor phù hợp với hệ thống hiện tại, đảm bảo khả năng tương thích và vận hành ổn định.	Cái	01
2	Thay bạc đạn quạt tạo áp AHU – 09	– Mô tả: + Thay thế cặp bạc đạn quạt tạo áp của motor quạt tạo áp trong AHU – 09, công suất 4HP. + Công việc bao gồm tháo rời, thay thế cặp bạc đạn mới và kiểm tra độ cân bằng của quạt sau khi lắp đặt. – Yêu cầu: Bạc đạn phải phù hợp với motor, đảm bảo độ bền và giảm thiểu rung động, tiếng ồn.	Cặp	01
3	Thay cuộn dây motor quạt giải nhiệt dàn nóng CDU – 09	– Mô tả: + Thay thế cuộn dây motor quạt giải nhiệt dàn nóng CDU – 09. + Công việc bao gồm tháo motor, thay cuộn dây mới và kiểm tra hoạt động của quạt sau khi lắp đặt. – Yêu cầu: Cuộn dây phải tương thích với hệ thống hiện tại, đảm bảo hiệu suất làm mát của dàn nóng.	Cái	01

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	ĐVT	Số lượng
4	Thay bạc đạn quạt giải nhiệt dàn nóng CDU – 09	- Mô tả: Thay thế cặp bạc đạn quạt giải nhiệt dàn nóng của motor quạt giải nhiệt dàn nóng trong CDU – 09. Đảm bảo quạt hoạt động trơn tru, không rung lắc. - Yêu cầu: Bạc đạn phải phù hợp với motor hiện tại, đảm bảo độ bền và khả năng vận hành liên tục.	Cặp	01
5	Thông sút dàn nóng CDU – 09	- Mô tả: Vệ sinh kỹ để loại bỏ bụi bẩn, đảm bảo hiệu suất trao đổi nhiệt tối ưu. - Yêu cầu kỹ thuật: Sử dụng hóa chất chuyên dụng, an toàn, không gây ăn mòn. Kiểm tra kỹ lưỡng tình trạng dàn nóng sau khi thông sút.	Cái	01
6	Thay dầu Block CDU – 09	- Mô tả: Thay dầu bôi trơn cho Block của CDU – 09, đảm bảo hệ thống làm lạnh hoạt động ổn định. - Yêu cầu: Dầu bôi trơn phải là loại chuyên dụng cho máy nén sử dụng môi chất R410A, đảm bảo độ nhớt và khả năng bôi trơn tối ưu.	Cái	02
7	Tìm điểm xì, xử lý điểm xì của hệ thống điều hoà không khí số 9	- Mô tả: Kiểm tra hệ thống điều hoà không khí số 9 để phát hiện và sửa chữa tất cả các điểm rò rỉ ga để đảm bảo tính nguyên vẹn của hệ thống. - Yêu cầu: Sử dụng thiết bị kiểm tra rò rỉ chuyên dụng, đảm bảo phát hiện chính xác và xử lý triệt để các điểm xì.	Lần	01
8	Nạp gas cho hệ thống điều hoà không khí số 9	- Mô tả: + Nạp mới môi chất lạnh R410A vào hệ thống làm lạnh của AHU – 09 sau khi xử lý rò rỉ và thay dầu Block. + Thực hiện khảo sát hệ thống trước khi nạp gas để xác định chính xác khối lượng môi chất lạnh cần nạp, đảm bảo phù hợp với hệ thống. - Yêu cầu kỹ thuật: + Môi chất R410A phải là hàng chính hãng, đạt tiêu chuẩn chất lượng, độ tinh khiết cao, không chứa tạp chất hoặc hơi nước.	Lần	01

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	ĐVT	Số lượng
		+ Quy trình nạp ga phải đảm bảo đúng áp suất và liều lượng theo thiết kế của hệ thống. + Cung cấp biên bản khảo sát ghi rõ khối lượng gas cần nạp và kết quả kiểm tra áp suất sau khi nạp.		
II. Sửa chữa hệ thống điều hoà không khí số 8 (CDU – 08) – Thông tin CDU – 08: + Hãng: Saiver + Cụm AHU-5F-08 + Model: A1(M)-1443H-1595W, Made in Malaysia				
9	Thông sát dàn nóng CDU – 08	– Mô tả: Vệ sinh kỹ để loại bỏ bụi bẩn, đảm bảo hiệu suất trao đổi nhiệt tối ưu. – Yêu cầu kỹ thuật: Sử dụng hóa chất chuyên dụng, an toàn, không gây ăn mòn. Kiểm tra kỹ lưỡng tình trạng dàn nóng sau khi thông sát.	Cái	01
10	Thay dầu Block CDU – 08 (CDU 1 – 1)	– Mô tả: Thay dầu bôi trơn cho Block (CDU 1-1) của CDU – 08, đảm bảo hệ thống làm lạnh hoạt động ổn định. – Yêu cầu: Dầu bôi trơn phải là loại chuyên dụng cho máy nén sử dụng môi chất R410A, đảm bảo độ nhớt và khả năng bôi trơn tối ưu.	Cái	01
11	Tìm điểm xì, xử lý điểm xì của hệ thống điều hoà không khí số 8	– Mô tả: Kiểm tra hệ thống điều hoà không khí số 8 để phát hiện và sửa chữa tất cả các điểm rò rỉ gas để đảm bảo tính nguyên vẹn của hệ thống. – Yêu cầu: Sử dụng thiết bị kiểm tra rò rỉ chuyên dụng, đảm bảo phát hiện chính xác và xử lý triệt để các điểm xì.	Lần	01
12	Nạp gas cho hệ thống điều hoà không khí số 8	– Mô tả: + Nạp mới môi chất lạnh R410A vào hệ thống làm lạnh của AHU – 08 sau khi xử lý rò rỉ và thay dầu Block. + Thực hiện khảo sát hệ thống trước khi nạp gas để xác định chính xác	Lần	01



STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	ĐVT	Số lượng
		khối lượng môi chất lạnh cần nạp, đảm bảo phù hợp với hệ thống. – Yêu cầu kỹ thuật: + Môi chất R410A phải là hàng chính hãng, đạt tiêu chuẩn chất lượng, độ tinh khiết cao, không chứa tạp chất hoặc hơi nước. + Quy trình nạp ga phải đảm bảo đúng áp suất và liều lượng theo thiết kế của hệ thống. + Cung cấp biên bản khảo sát ghi rõ khối lượng gas cần nạp và kết quả kiểm tra áp suất sau khi nạp.		
III. Thay mới máy nén hệ thống điều hoà không khí số 8				
13	Thay mới máy nén hệ thống điều hoà không khí số 8	– Mô tả: Cung cấp và thay thế máy nén mới. + Công suất 10HP. + Sử dụng môi chất R410A. + Nguồn điện 380V/3P/50Hz. – Yêu cầu: + Máy nén phải đi kèm chứng nhận xuất xứ và chứng nhận chất lượng từ nhà sản xuất. + Đảm bảo tương thích với hệ thống hiện tại về kích thước, kết nối đường ống và hiệu suất làm lạnh.	Cái	01
14	Nạp gas máy nén mới	– Mô tả: Nạp môi chất lạnh R410A vào hệ thống sau khi thay máy nén mới. – Yêu cầu kỹ thuật: + Môi chất R410A phải là hàng chính hãng, độ tinh khiết cao, không chứa tạp chất hoặc hơi nước. + Nạp đúng áp suất và liều lượng theo yêu cầu của máy nén.	Lần	01

2



PHỤ LỤC 2: YÊU CẦU KỸ THUẬT

(Đính kèm Thông báo mời chào giá số: 574/TB-BVAB, ngày 18. tháng 6. năm 2025)

1. Yêu cầu bảo hành: Nhà thầu phải cung cấp các điều kiện bảo hành sau:

- Linh kiện thay thế: Tối thiểu 3 tháng.
- Điểm hàn sửa chữa (xử lý điểm xì): Tối thiểu 3 tháng.
- Cuộn dây motor: Tối thiểu 6 tháng.
- Máy nén mới: Tối thiểu 6 tháng.

2. Yêu cầu về chất lượng công việc

2.1. Chất lượng vật tư và linh kiện

- Tất cả vật tư và linh kiện phải là hàng chính hãng, mới 100% và đi kèm chứng nhận xuất xứ, chứng nhận chất lượng.
- Nhà thầu phải cung cấp tài liệu chi tiết cho tất cả linh kiện được cung cấp, bao gồm xuất xứ và thông số kỹ thuật.
- Linh kiện phải đáp ứng đúng thông số kỹ thuật, không được sử dụng hàng tái chế hoặc hàng kém chất lượng.
- Nhà thầu phải cung cấp mẫu vật tư hoặc catalog kỹ thuật để Bệnh viện phê duyệt trước khi thi công.

2.2. Quy trình thi công

- Nhà thầu phải lập kế hoạch thi công chi tiết, bao gồm lịch trình và các bước kiểm tra chất lượng tại từng giai đoạn (tháo lắp, lắp đặt, kiểm tra, vận hành thử).
- Mọi sai lệch so với yêu cầu kỹ thuật phải được báo cáo và xử lý trước khi tiếp tục thi công.
- Lắp đặt chuyên nghiệp, đảm bảo căn chỉnh, kết nối và kiểm tra đúng tiêu chuẩn.

2.3. Kiểm tra và nghiệm thu:

- Nhà thầu phải thực hiện kiểm tra chất lượng sau mỗi công đoạn (ví dụ: kiểm tra cách điện sau khi thay cuộn dây motor, kiểm tra độ kín sau khi hàn điểm xì, kiểm tra áp suất sau khi nạp gas).
- Cung cấp biên bản kiểm tra chất lượng cho từng công đoạn, bao gồm kết quả đo lường (áp suất, dòng điện, hiệu suất làm lạnh, v.v.) và hình ảnh minh họa nếu có.
- Hệ thống sau khi hoàn thành phải được vận hành thử tối thiểu 72 giờ liên tục để xác nhận hiệu suất ổn định, đạt các thông số thiết kế (nhiệt độ, áp suất, lưu lượng không khí).
- Bệnh viện sẽ tổ chức nghiệm thu công trình với sự tham gia của nhà thầu, dựa trên các tiêu chí:
 - + Hệ thống hoạt động ổn định, không rò rỉ môi chất lạnh, không rung động bất thường.
 - + Hiệu suất làm lạnh đạt $\geq 95\%$ so với thông số thiết kế ban đầu.
 - + Tất cả tài liệu kỹ thuật, biên bản kiểm tra, và chứng nhận vật tư được nộp đầy đủ.



2.4. Quản Lý Chất Lượng:

- Nhà thầu phải cử nhân viên quản lý chất lượng tại công trường, chịu trách nhiệm giám sát và báo cáo tiến độ, chất lượng công việc hàng ngày.
- Sử dụng hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn hiện hành để đảm bảo tính nhất quán trong thi công.
- Nhà thầu phải cam kết sửa chữa hoặc thay thế miễn phí bất kỳ lỗi nào phát sinh do chất lượng thi công hoặc vật tư trong thời gian bảo hành.

2.5. Báo Cáo Chất Lượng:

- Trước khi thi công, nhà thầu phải nộp kế hoạch kiểm soát chất lượng, bao gồm danh mục thiết bị kiểm tra, phương pháp kiểm tra, và tiêu chí nghiệm thu.
- Sau khi hoàn thành, nhà thầu phải nộp báo cáo chất lượng tổng hợp, bao gồm:
 - + Biên bản kiểm tra từng công đoạn.
 - + Kết quả vận hành thử (biểu đồ nhiệt độ, áp suất, hiệu suất).
 - + Danh mục vật tư đã sử dụng, kèm chứng nhận sản xuất và chứng nhận chất lượng.
 - + Hình ảnh thi công và nghiệm thu.

3. Yêu cầu hồ sơ dự thầu:

- Đề xuất kỹ thuật chi tiết đáp ứng tất cả các yêu cầu trong hồ sơ mời thầu.
- Danh sách vật tư và linh kiện kèm thông số kỹ thuật và xuất xứ.
- Lịch trình thực hiện dự kiến.
- Các điều khoản và điều kiện bảo hành.
- Bằng chứng về kinh nghiệm và trình độ chuyên môn liên quan.

4. Yêu cầu về an toàn lao động:

- Nhà thầu phải tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về an toàn lao động theo quy định pháp luật Việt Nam.
- Tất cả nhân viên tham gia thi công phải được huấn luyện an toàn lao động và được cấp chứng nhận huấn luyện.
- Trang bị đầy đủ thiết bị bảo hộ cá nhân bao gồm mũ bảo hộ, găng tay cách điện, giày chống trượt, kính bảo hộ,.....
- Lắp đặt biển cảnh báo và rào chắn xung quanh khu vực thi công để ngăn người không phận sự tiếp cận.
- Đảm bảo khu vực thi công sạch sẽ, không để vật liệu hoặc công cụ gây cản trở lối đi hoặc nguy cơ vấp ngã.
- Báo cáo ngay bất kỳ sự cố nào xảy ra trong quá trình thi công cho Bệnh viện.
- Trong quá trình thực hiện công việc đảm bảo an toàn và chịu trách nhiệm về an toàn lao động cho người và thiết bị.

- Trong quá trình thực hiện công việc nếu xảy ra tổn thất, hư hỏng tài sản, nguyên vật liệu, máy móc, thiết bị của Bệnh viện hoặc của đơn vị cung cấp dịch vụ thì đơn vị cung cấp dịch vụ phải chịu trách nhiệm sửa chữa, bồi thường toàn bộ cho phí cho Bệnh viện.
- Công việc phải được thực hiện bởi các kỹ thuật viên có trình độ, có kinh nghiệm với hệ thống máy lạnh trung tâm.
- Nhà thầu phải đảm bảo hạn chế tối đa việc gián đoạn hoạt động của bệnh viện trong quá trình thi công.
- Tất cả công việc phải tuân thủ các quy định về an toàn và môi trường.





PHỤ LỤC 3: MẪU CHÀO GIÁ

(Ban hành kèm theo Thông báo mời chào giá số: 574/TB-BVAB, ngày 18 tháng 6 năm 2025)

TÊN ĐƠN VỊ CUNG CẤP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện An Bình

“.....(tên đơn vị)....., có địa chỉ tại....., số đăng ký kinh doanh....., số điện thoại liên hệ, email”

Căn cứ thông báo mời chào giá của Bệnh viện An Bình và khả năng cung cấp của công ty, chúng tôi xin gửi tới Quý viện bản báo giá các hàng hóa như sau:

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (có VAT)	Thành tiền (có VAT)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1							
2							
...							
Tổng cộng:							
Bằng chữ:							

Ghi chú:

- Nhà thầu điền đầy đủ thông tin và các giấy tờ liên quan (nếu có).
- Giá chào là giá đã bao gồm phí vận chuyển, bàn giao, các loại thuế, phí, lệ phí (nếu có).
- Báo giá có hiệu lực: ... tháng kể từ ngày ký.
- Nội dung nào không có thông tin nhà thầu để trống.

....., Ngày tháng năm
Đại diện theo pháp luật
(Ký tên và đóng dấu)